

# NYHEDSAVISEN

## JUNI-JULI 2015



**SALG AF STATSLIGE  
EJENDOMME VED  
OFFENTLIGT UDBUD**

SIDE 3-5

**JURA SEMINARET VAR  
EN KLAR SUCCES**

SIDE 6-9

**KOMMENDE AFTALER**  
SIDE 11

**AKTIVE AFTALER**  
SIDE 13

**MÅNEDENS LEDER**  
af: Aage Toft-Christensen

SIDE 2



## DEN NYE UDBUDSLOV ER KASSERET

Havde Helle Thorning-Schmidt blot ventet 14 dage med at udskrive valg, havde den nye udbudslov været vedtaget i Folketinget.

Efter udskrivelsen af valget står vi nu i den situation, at forslaget til ny udbudslov er taget af "bordet". Loven skal genfremføres,

og vi ved ikke, hvad "blå blok" har af ændringsforslag i den forbindelse. Håbet er, at loven genfremføres i uændret form i

begyndelsen af oktober 2015 til ikrafttrædelse i første kvartal 2016.

---

**KLAGE OVER UKLARE  
KRAV**

SIDE 10

---

**ORDREGIVER SKAL  
VÆRE OPMÆRKSOM  
PÅ UNDERSØGELSESP-  
LIGT I FORBINDELSE  
MED ORIENTERING  
OM URIGTIGE OPLYS-  
NINGER I ET TILBUD**

SIDE 12

---



MÅNEDENS LEDER | AAGE TOFT-CHRISTENSEN

## INTET ER SPILDT

Udbudsseminaret var en stor succes.

Man kunne godt få den tanke, at alle forberedelserne og seminaret var spildt, nu da den nye udbudslov er "kasseret".

Det er ingenlunde tilfældet.

Oplægget til ny udbudslov fulgte i al væsentlighed EU-direktivet, så vi kommer nok ikke til at se de store ændringer i det nye oplæg til udbudsloven, som vi forventer fremsat til oktober.

IFIRS medarbejdere bliver løbende uddannet og opdateret i love, regler og konsekvensen af domme fra Klagenævnet for Udbud.

Derudover er alle juristerne tilknyttet 2 ERFA-grupper hos advokatfirmaer, så vi er på forkant med udviklingen.

IFIRS fortsætter arbejdet med at tilrette procedurer og organisation til den nye situation, og vi vil løbende

holde læserne orienteret om udviklingen.

Når loven træder i kraft, vil IFIRS udgive vejledninger til brug for både skoler og leverandører, så alle kan føle sig sikre i den nye situation.

God fornøjelse med læsning af nyhedsavisen.

Aage Toft-Christensen  
Leder af IFIRS

### Ledelsen:



Ledelsen består af Aage Toft-Christensen (ATO) og Anders Lovén (ALO)

### Juristteamet:



Juristteamet består af Brit Egede Jensen (BEJ), Mette Jørgensen (MEJ), Dorthe Møller Jochimsen (DMJ), Cindy Jane Bjerregaard (CJB) og Betina Elisabeth Kiebe Rasmussen som er på barsel indtil medio 2015.

### Controllerteamet:



Controllerteamet består af Inge Egebro Pedersen (IEP), Agust Arnar Einarsson (AAE), René Mosekær Lyngsø (RML), Thomas Tromborg (TTR), Trine Roy (TRM) og Sofie Boe Hasselbalch Paludan (SHP)

# Salg af statslige ejendomme ved offentligt udbud

Af Anders Lovén  
Cand. Merc. Jur, Procesleder

Denne vejledning kan anvendes, når en IFIRS medlemskole skal afhænde en ejendom.

Det er IFIRS' vurdering, at medlemskolerne i henhold til budgetvejledningens afsnit 2.11.5.6, skal følge proceduren ved salg af ejendomme i offentligt udbud i overensstemmelse med cirkulære om salg af statens faste ejendomme, nr. 7 af 25. januar 2010. Dette betyder, at salg af ejendommen skal annonceres i et omfang, der efter institutionens skøn er hensigtsmæssigt.

Interesserede købere skal give et tilbud med en præcis købspris.

Såfremt salgsprisen overstiger kr. 5.000.000 skal SKAT godkende handelsvilkårene, medmindre salget varetages af en ejendomsformidler.

Cirkulære for salg af statens ejendomme kan fraviges, hvor vægtige grunde taler herfor.

Hvis skolen undlader at følge cirkulærets bestemmelser, enten enkelte punkter eller alle punkter, skal det fremgå tydeligt af udbudsmaterialet.

Skolen skal være opmærksom på, at der er særlige regler for salg af ejendomme til forbrugere.

Se mere herom i Lov om formidling af fast ejendom, lov nr. 526 af den 28. maj 2014.

### Annoncering

Annoncering af ejendommen skal ske i et omfang, der efter institutionens skøn er hensigtsmæssigt.

Annonceringen kan ske i elektroniske eller trykte medier, lokalt eller landsdækkende. Af annoncen skal fremgå fristen for afgivelse af tilbud, samt hvor og hvornår de modtagne tilbud offentliggøres. Det skal fremgå, hvorledes interesserede købere kan rekvirere materiale til brug for afgivelse af tilbud på ejendommen, og hvor interesserede købere kan aftale besigtigelse.

fortsætter på næste side >>





#### Materiale til brug for afgivelse af tilbud

Til brug for afgivelse af tilbud skal den interesserede køber have udleveret:

1. Cirkulære om salg af statens faste ejendomme
2. Tilbudsblanketten
3. Mulighed for besigtigelse
4. Eventuelt et udbudsbrev.

Et udbudsbrev kan indeholde generelle oplysninger om ejendommen og udbudsprocessen.

Institutionen er forpligtet af beskrivelsen af udbudsprocessen, så det er vigtigt, at mulighed for forhandling og eventuel aflysning af salget fremgår af udbudsbrevet

#### Følgende oplysninger skal fremgå af udbudsmaterialet:

- Hvilke kriterier institutionen vil lægge til grund ved valg af køber. Det skal dog som udgangspunkt være højeste pris, medmindre der findes saglige og konkrete grunde for andre kriterier.
- Køber skal stille 10 % af den tilbudte købssum som sikkerhed. Se mere herom i cirkulære om salg af statens ejendomme § 8.
- At ingen tilbudsgiver kan rejse et krav imod staten, såfremt salgsforhandlingerne ikke gennemføres. Dog med undtagelse af køberens omkostninger til sikkerhedsstillelse, som institutionen hæfter for, såfremt salget ikke gennemføres.
- Institutionen skal angive ejendommens skønnede kontantpris, medmindre institutionen skønner, at den oplysning kan være til hinder for opnåelse af den højest mulige købssum.

#### Vurdering af tilbuddene

Institutionen har fire uger fra tilbudsfristen til at underrette tilbudsgiverne om det videre forløb. Institutionen kan invitere tilbudsgiverne med de fem højeste tilbud til yderligere tilbudsrunder.



De andre tilbudsgivere skal meddeles afslag på deres tilbud.

Ved yderligere tilbudsrunder meddeles tilbudsgiverne størrelsen af de oprindelige tilbud (de fem højeste), tilbudsfrist for fremsendelse af deres reviderede tilbud og tidspunkt for offentliggørelse af de reviderede tilbud.

#### Fra valg af tilbud til underskrevet kontrakt

Når institutionen har valgt køber, skal køberen, inden 1 uge, stille en sikkerhed på 10 % af den tilbudte købssum. Se mere herom i cirkulære om salg af statens faste ejendomme § 8.

Hvis institutionen har gennemført processen uden en ejendomsformidler, og købssummen er højere end kr. 5.000.000, skal SKAT godkende salget, inden det gennemføres. Hvis SKAT ikke godkender salget, kan institutionen søge bevilling ved Undervisningsministeriet eller aflyse den igangværende proces og søge et mere fordelagtigt salg gennem anvendelse af en ejendomsformidler.

#### Note: Budgetvejledningens afsnit 2.11.5.6, Ejendomskøb og –salg.

En statsfinansieret selvejende institution er ikke omfattet af punkt 2.2.16 Salg af fast ejendom mv. (IFIRS: Det betyder, at selvejende institutioner ikke skal sælge ejendomme ved indskud i Statens Ejendomssalg A/S til apportindskudsværdien).

En statsfinansieret selvejende institution skal sælge fast ejendom efter offentligt udbud. Offentligt udbud kan kun undlades, hvor vægtige grunde taler herfor. Alle salg uden offentligt udbud skal godkendes af det pågældende ressortministerium.

I de tilfælde hvor en ejendom sælges til varetagelse af samme formål hos en anden statsfinansieret selvejende institution af samme type, kan offentligt udbud undlades uden godkendelse af det pågældende ressortministerium.

Ved salg af fast ejendom fra en statsfinansieret selvejende institution til en anden statsfinansieret selvejende institution eller til en statslig institution skal salget ske til den bogførte værdi. Sker salget til en anden værdi end den bogførte værdi, skal salget godkendes af det pågældende ressortministerium.

En statsfinansieret selvejende institutions køb af fast ejendom eller grunde forelægges for Finansudvalget, hvis købssummen udgør 60 mio. kr. eller derover.

*PS: Tilbudsblanketten kan rekvireres hos IFIRS ved at sende en mail til [alo@ifirs.dk](mailto:alo@ifirs.dk).*

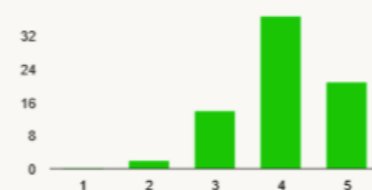
# Jura seminaret var en klar succes

Ud af de 169 deltagere har hele 74 svaret på det spørgeskema, som IFIRS udsendte straks efter seminaret.

## Deltagertype:

32 virksomheder, 40 skoler og 2 "andre" svarede på spørgsmålene.

### Samlet vurdering



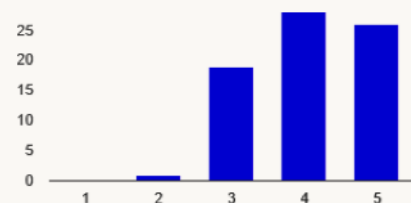
Meget utilfredsstillende: 1	0	0%
2	2	2.7%
3	14	18.9%
4	37	50%
Meget tilfredsstillende: 5	21	28.4%

## Vurdering af indlæg 1

Specialistadvokat Christian Niensens Indlæg om "Hvad er de væsentligste ændringer i den nye udbudslov"

### Udpluk af besvarelser

Velforberedt. Informativ og let forståelig. Et meget informativt oplæg. Det var som at blive taget i hånden og guidet igennem noget meget svært, men så jeg forstod det.



## Vurdering af specialistadvokat

Christian Nielsen som indlægsholder



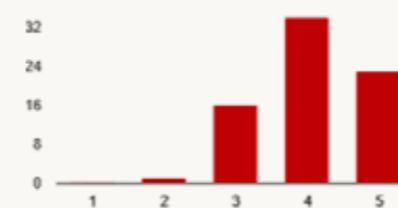
Meget utilfreds: 1	0	0%
2	0	0%
3	15	20.3%
4	34	45.9%
Meget tilfreds: 5	25	33.8%

## Vurdering af indlæg 2

Hvordan udbyder vi indkøb, der i dag falder under Tilbudsloven? v/ Udbudsjurist Britt Egede Jensen

### Udpluk af besvarelser

Velforberedt. Informativ og let forståelig. Et meget informativt oplæg. Det var som at blive taget i hånden og guidet igennem noget meget svært, men så jeg forstod det.



Meget irrelevant: 1	0	0%
2	1	1.4%
3	16	21.6%
4	34	45.9%
Meget relevant: 5	23	31.1%

## Vurdering af indlæg 3

Fleksible procedurer og dialog med markedet v/ Udbudsjurist Mette Jørgensen

### Udpluk af besvarelser

Er meget relevant i hverdagen. Kvaliteten af indlægget var høj. Henvendte sig mere til leverandørerne..



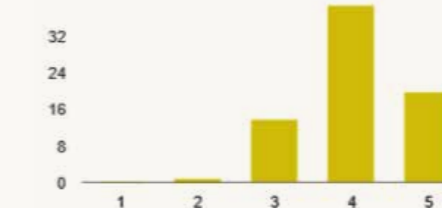
Meget irrelevant: 1	0	0%
2	2	2.7%
3	26	35.6%
4	31	42.5%
Meget relevant: 5	14	19.2%

## Vurdering af Udbudsjurist

Britt Egede Jensen

### Udpluk af besvarelser

God til at formidle budskabet kort og præcist.



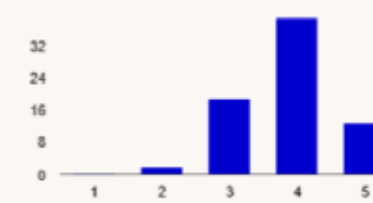
Meget utilfreds: 1	0	0%
2	1	1.4%
3	14	18.9%
4	39	52.7%
Meget tilfreds: 5	20	27%

## Vurdering af Udbudsjurist

Mette Jørgensen

### Udpluk af besvarelser

Dygtig og smittende. Indlægsholderen var god til at formidle budskabet kort og præcist.



Meget utilfreds: 1	0	0%
2	2	2.7%
3	19	26%
4	39	53.4%
Meget tilfreds: 5	13	17.8%

**Vurdering af indlæg 4**

*Den nye udbudslovs betydning for bygge- og anlægskontrakter v/Udbudsjurist Cindy Jane Bjerregaard*

**Udpluk af besvarelser**

Et indlæg som jeg kan bruge til noget!  
Et super godt indlæg.  
Hovedsageligt relevant for skoler.



Meget irrelevant: 1	8	10.8 %
2	12	16.2 %
3	20	27 %
4	20	27 %
Meget relevant: 5	14	18.9 %

**Vurdering af Udbudsjurist**

Cindy Jane Bjerregaard

**Udpluk af besvarelser**

Energisk og målrettet. Velforberedt, kompetent og erfaren. Indlægsholder var god til at formidle budskabet på et svært område.



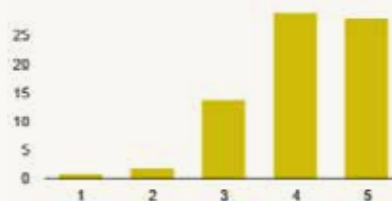
Meget utilfreds: 1	0	0 %
2	2	2.7 %
3	19	25.7 %
4	30	40.5 %
Meget tilfreds: 5	23	31.1 %

**Vurdering af indlæg 5**

*Hvordan behandles totalomkostninger (TCO) i udbud? v/Udbudsjurist Dorthe Jochimsen.*

**Udpluk af besvarelser**

Er en vigtig emne i fremtiden og fremlagt på en forståelig måde. Kunne godt være krydret med en mere konkret case.  
Utroligt spændende indlæg om noget relevant. Glimrende!  
Igen et meget interessant oplæg og meget inspirerende for os i vores virksomhed. Vi skal helt klart hjem og forholde os til begrebet "livscyklusomkostninger" og forsøge at arbejde med dette.

**Vurdering Udbudsjurist**

Dorthe Jochimsen

**Udpluk af besvarelser**

Direkte og energisk. God til at formidle budskabet.



Meget utilfreds: 1	0	0 %
2	2	2.7 %
3	19	25.7 %
4	30	40.5 %
Meget tilfreds: 5	23	31.1 %

**Vurdering af indlæg 6**

*Betydningen af kontraktstyring og Compliance v/ Procesleder Anders Lovén, Udbudscontroller Inge Pedersen og Kontraktansvarlig Thomas Tromborg.*

**Udpluk af besvarelser**

Det var utrolig spændende at høre, hvordan IFIRS har opbygget sin forretning og vedligeholder kontrakter m.m.  
Meget inspirerende.  
Relevant og levende på hver deres område.



Meget irrelevant: 1	6	8.3 %
2	7	9.7 %
3	19	26.4 %
4	20	27.8 %
Meget relevant: 5	20	27.8 %

**Vurdering af indlæg 7**

*Den effektive indkøbsorganisation og samarbejdet med de professionelle leverandører v/Leder af IFIRS Aage Toft-Christensen og Procesleder Anders Lovén.*

**Udpluk af besvarelser**

En fin afslutning omkring IFIRS ideer og tanker for fremtiden.  
En OK opsamling på mange relevante emner og fremlagt på fin måde.



Meget irrelevant: 1	2	2.9 %
2	6	8.8 %
3	19	27.9 %
4	22	32.4 %
Meget relevant: 5	19	27.9 %

**Vurdering af indlægsholderne**

Inge Pedersen & Thomas Tromborg

**Udpluk af besvarelser**

Jeg synes, at indlægsholderne er gode til at formidle budskabet kort og præcist.



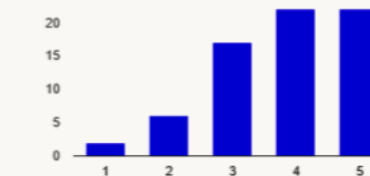
Meget utilfreds: 1	0	0 %
2	6	8.3 %
3	18	25 %
4	27	37.5 %
Meget tilfreds: 5	21	29.2 %

**Vurdering af indlægsholderne**

Aage Toft-Christensen & Anders Lovén

**Udpluk af besvarelser**

Godt sammenspil, siger det som det er. Gjorde det mere levende med kommentarer fra det virkelige liv, og derved bliver stoffet ikke så langhåret.  
Flere konkrete cases efterlyses.  
God oplevelse med dygtige personer med stor kompetence.



Meget utilfreds: 1	2	2.9 %
2	6	8.7 %
3	17	24.6 %
4	22	31.9 %
Meget tilfreds: 5	22	31.9 %



## Klage over uklare krav

*Kendelse af den 29. maj 2015 Cale Danmark A/S imod Københavns Kommune. Københavns Kommune gennemførte et udbud af parkeringsautomater.*

*En forbigået tilbudsgiver klagede over en fejl i det vindende tilbud. Den klagende tilbudsgiver fik ikke medhold.*

I efteråret 2014 offentliggjorde Københavns Kommune et udbud på indkøb af parkeringsautomater. Ved evaluering af tilbud konstaterede Københavns Kommune, at ingen tilbud var konditionsmæssige og lod derfor udbuddet overgå til udbud ved forhandling. Efter underretning til tilbudsgiverne om det endelige udbudsresultat, klagede en forbigået tilbudsgiver til Klagenævnet for Udbud.

Klagerens påstand var, at parkeringsautomaterne i det vindende tilbud havde en skærm på mindre end 7", til trods for at dette var et mindstekrav i udbudsmaterialet. Det var ubestridt, at klagerens skærm var mindre end 7", og Klagenævnet for udbud skulle derfor vurdere, om kravet til skærmstørrelse var et mindstekrav.

Klageren henviste til, at kravet om skærmstørrelse var i samme kategori af krav som de krav, klageren ikke havde overholdt ved den oprindelige udbudsrunde, og som havde erklæret ukonditionsmæssig.

Københavns Kommune anførte, at det af udbudsmaterialet ikke fremgik, at kravet om en skærmstørrelse på 7" var et mindstekrav eller et grundlæggende element,

Klagenævnet fandt, at det af udbudsmaterialet ikke kunne antages, at kravet var et mindstekrav. Klagenævnet for Udbud har dog i kendelsen indikeret, at afgørelsen måske havde været anderledes, hvis sagen var blevet procederet anderledes af klageren. Således skriver Klagenævnet "[...] kan det på det foreløbige grundlag, der foreligger, ikke antages, at kravet [...]", og i næste afsnit anføres, at Klagenævnet ikke kan tage hensyn til forhold, som ikke er gjort gældende af parterne.

Sagen fremhæver behovet for at have en klar opdeling imellem mindstekrav og fravigelige krav i et udbudsmateriale samt en entydig beskrivelse af, hvorledes forbehold håndteres. Anvender en Ordregiver betegnelsen "mindstekrav" om elementer i udbudsmaterialet, er Ordregiver forpligtet til at erklære et tilbud ukonditionsmæssigt, såfremt disse elementer ikke opfyldes fuldstændigt.

Det er andet steds fremført, at Københavns Kommune havde en teknisk rådgiver til at udarbejde udbudsmaterialet. Dette kan have medvirket til forvirringen, idet tekniske rådgivere oftest sidder med byggesager, hvor der er en mere pragmatisk tilgang til mindstekrav og forbehold. Det ses til tider, at

tekniske rådgivere ved udbud af varer og tjenesteydelser anvender standardudbudsmaterialer udarbejdet til udbud af bygge- og anlægsopgaver. Dette er uhensigtsmæssigt, da de kan indeholde standardformuleringer, som ikke er i overensstemmelse med gældende udbudslovgivning for varer og tjenesteydelser.

### IFIRS' medlemmer skal være opmærksomme på:

Hvis du er tvivl om anvendelsen af mindstekrav så kontakt IFIRS.

## KOMMENDE AFTALER UNDER UDARBEJDELSE

### KOMMENDE AFTALER UNDER UDARBEJDELSE

Igangværende udbud anført i færdiggørelsesrækkefølge:

Fase 13b:

**1. Rengøringsydelse - (Projekt 9405)**  
Team: BEJ  
6 skoler deltager i udbuddet.  
Offentliggjort tirsdag den 26.maj  
Forventet kontraktstart 01.oktober 2015

**2. Prækvalifikation finansiering – Campus Bornholm (Projekt 9284)**  
Team: DMJ  
Udbuddet er for en enkelt skole  
Udarbejdelse og godkendelse af tidsplan  
Forventet offentliggørelse juni 2015

Fase 11

**3. Bustransport – HANSENBERG (Projekt 9403)**  
Team: CJB  
Udbuddet er for en enkelt skole  
Udbudsarbejdet igangværende  
Offentliggjort: april 2015.  
Tilbudsfrist: 29. maj  
Forventet kontraktstart: 1. august 2015.

**4. Storkøkken – Kold College (Projekt 9416)**  
Team: CJB  
Udbuddet er for en enkelt skole  
Udbuddet er offentliggjort  
Tilbudsfrist 12. juni

**5. Håndværkerydelser – Aarhus Tech (Projekt 9446)**  
Team: CJB+TRM  
Udbuddet er for en enkelt skole  
Forventet offentliggørelse: maj 2015.  
Forventet kontraktstart 1. oktober 2015

Fase 9:

**6. Vinduespolering - (Projekt 9423)**  
Team: BEJ + TRM  
15 skoler deltager i udbuddet  
Afventer godkendelse af budget  
Forventet offentliggørelse juni 2015  
Forventet kontraktstart 14.november 2015

Fase 02:

**7. Tilsatsmateriale til svejseområdet (Projekt 9174)**  
Team: ALO + RML  
4 skoler har udtrykt interesse for udbuddet.  
Udbudsinvitationer udsendes snarest  
Forventet offentliggørelse september 2015.  
Forventet kontraktstart december 2015.

### 8. VVS & VA (Projekt 9273)

Team: ALO+RML  
10 skoler har udtrykt interesse i dette udbudsområde.  
Udbudsinvitationer udsendes snarest  
Forventet offentliggørelse september 2015.  
Forventet kontraktstart december 2015.

Fase 01:

**9. El-artikler (Projekt 9275)**  
Team: ALO  
10 skoler har udtrykt interesse i dette udbudsområde.  
Forventet offentliggørelse november 2015.  
Forventet kontraktstart 01.april 2016

### 10. Autoreservedele (Projekt 9277)

Team: ALO  
10 skoler har udtrykt interesse i dette udbudsområde.  
Forventet start: april 2016  
Forventet offentliggørelse august 2016  
Forventet kontraktstart 01.december 2016.

### 11. Interaktive tavler og projektorer – (Projekt 9388)

Team: ALO+TTR  
9 skoler har udtrykt interesse i dette udbudsområde  
IFIRS analyserer Statsaftalen, for at se om skolerne kan bruge den og undgå egne udbud.

### 12. Tekniske luftarter (Projekt 9278)

Team: BEKR + TTR  
10 skoler har udtrykt interesse i dette udbudsområde  
Opstart oktober 2015  
Forventet offentliggørelse april 2016.  
Forventet kontraktstart 1. januar 2017.

### 13. Træpiller (Projekt 9439)

Team: CJB  
2 skoler har udtrykt interesse i dette udbudsområde  
Forventet offentliggørelse oktober 2015.  
Forventet kontraktstart 1 jan 2016.

### 14. Rådgivning – Ingeniørydelser (Projekt 9420)

Team: ALO  
3 skoler har udtrykt interesse i dette udbudsområde  
Forventet offentliggørelse oktober 2015.  
Forventet kontraktstart 1. februar 2016.

### 15. Rådgivning – Arkitekttydelser (Projekt 9421)

Team: ALO  
4 skoler har udtrykt interesse i dette udbudsområde  
Forventet offentliggørelse oktober 2015.  
Forventet kontraktstart 1. februar 2016.

### 16. EL -Udbud (Projekt 9440)

Team: CJB  
20 skoler har udtrykt interesse i dette udbudsområde  
Forventet offentliggørelse oktober 2015  
Forventet kontraktstart 01. jan 2016

### 17. Håndværkerydelser: Elektriker (Projekt 9441)

Team: CJB+TRM  
13 skoler har udtrykt interesse for dette udbudsområde  
Behovsafklaring igangsat  
Forventet offentliggørelse oktober 2015  
Forventet kontraktstart 01. Januar 2016

### 18. Håndværkerydelser: Tømrer (Projekt 9442)

Team: CJB+TRM  
13 skoler har udtrykt interesse for dette udbudsområde  
Behovsafklaring igangsat  
Forventet offentliggørelse oktober 2015  
Forventet kontraktstart 01. Januar 2016

### 19. Håndværkerydelser: Maler (Projekt 9443)

Team: CJB+TRM  
13 skoler har udtrykt interesse for dette udbudsområde  
Behovsafklaring igangsat  
Forventet offentliggørelse oktober 2015  
Forventet kontraktstart 01. Januar 2016

### 20. Håndværkerydelser: VVS & VA (Projekt 9444)

Team: CJB+TRM  
13 skoler har udtrykt interesse for dette udbudsområde  
Behovsafklaring igangsat  
Forventet offentliggørelse oktober 2015  
Forventet kontraktstart 01. Januar 2016

### 21. Håndværkerydelser: Murer (Projekt 9445)

13 skoler har udtrykt interesse for dette udbudsområde  
Team: CJB+TRM  
Behovsafklaring igangsat  
Forventet offentliggørelse oktober 2015  
Forventet kontraktstart 01. Januar 2016

### 22. Værktøjer osv. (Projekt 9272)

Team: MEJ + IEP/SHP  
10 skoler har udtrykt interesse i dette udbudsområde.  
Det undersøges om SKI-aftale kan benyttes (sortiment/kvalitet/pris)  
Udbudsopbygning og forudgående undersøgelser er igangsat  
Forventet offentliggørelse august 2015.  
Forventet kontraktstart 1. oktober 2015

### 23. Let arbejdsbeklædning (Projekt 9422)

Team: DMJ+SHP  
11 skoler har udtrykt interesse for dette udbudsområde  
Forventet offentliggørelse december 2015.  
Forventet kontraktstart 1.marts 2016

### 24. Catering – (Projekt 9433)

Invitationer sendt til skoler  
Team: DMJ+IEP/SHP  
Forventet offentliggørelse 01.februar 2016.  
Forventet kontraktstart 01.maj 2016

### 25. Kaffe, the og kakao – (Projekt 9434)

Behovsafklaring igangsat  
Team: DMJ+IEP/SHP  
Forventet offentliggørelse 01.februar 2016.  
Forventet kontraktstart 01.maj 2016

### 26. Befæstelse – (Projekt 9367)

Behovsafklaring igangsat  
10 skoler har udtrykt interesse i dette udbudsområde  
Det undersøges om SKI-aftale kan benyttes (sortiment/kvalitet/pris)  
Team: MEJ+IEP/SHP  
Forventet offentliggørelse juli 2015  
Forventet kontraktstart 01.oktober 2015

### 27. Energimærkning (Projekt 9378)

Team: MEJ+TRM  
18 skoler har udtrykt interesse i dette udbudsområde  
Forventet offentliggørelse 1 august 2015.  
Forventet kontraktstart 1. november 2015

### 28. Storskærme – VUC Holstebro

Lemvig Struer (Projekt 9448)  
Team: MEJ+TTR/AE  
Udbuddet er for en enkel skole  
Behovsafklaring igangsat  
Forventet offentliggørelse juni 2015  
Forventet kontraktstart august 2015

## Ordregiver skal være opmærksom på undersøgelsespligt i forbindelse med orientering om urigtige oplysninger i et tilbud

*Klagenævnet for Udbuds kendelse af 27. maj 2015, Annelise Küseler mod Morsø Kommune, omhandler Ordregivers undersøgelsespligt i forbindelse med orientering om urigtige oplysninger i et tilbud. I hvor vid udstrækning har Ordregiver denne undersøgelsespligt?*

Sagen omhandler en tilbudsindhentning vedrørende tandregulering med tildelingskriterium laveste pris. I udbudsbetingelserne var der stillet krav om, at tilbuddene skulle vedlægges oplysning om antallet af specialtandlæger, der skulle varetage opgaven, og om hvordan opgaveløsningen blev sikret ved sygdom eller andre arbejdsforhindringer. Det var desuden angivet, at tilbud, der ikke var vedlagt disse oplysninger, ikke ville komme i betragtning.

Det vindende tilbud indeholdt to oplysninger om varetagelsen af opgaveløsningen ved sygdom, mv. Straks efter Ordregivers offentliggørelse af tildelingsbeslutningen, gjorde Klager gældende, at den ene af den vindende tilbudsgivers oplysninger var urigtig.

Ordregiver indgik alligevel kontrakten med den valgte tilbudsgiver uden at undersøge påstanden. Herefter blev Ordregiver også orienteret om, at den anden oplysning var urigtig. Klagen gik derfor på, at den valgte tilbudsgivers tilbud som

følge af de nævnte forhold ikke opfyldte kravene i udbudsbetingelserne.

Klagenævnet konstaterede, at Ordregiver havde overtrådt ligebehandlingsprincippet ved ikke at have afvist det valgte tilbud efter at være blevet orienteret om urigtigheden af den første oplysning og ved ikke på baggrund heraf at have kontrolleret rigtigheden af den anden oplysning.

Klagenævnet henviste ligeledes til, at bevidst urigtige oplysninger i et tilbud må sidestilles med manglende oplysninger og udtalte desuden, at Ordregiver havde været forpligtet til at foretage nærmere undersøgelser og om nødvendigt ændre tildelingsbeslutningen, da Ordregiver blev orienteret om de urigtige oplysninger.

Tildelingsbeslutningen blev således annulleret.

**IFIRS' medlemmer skal være opmærksomme på:** Som udgangspunkt har Ordregiver ikke undersøgelsespligt i forhold til de oplysninger, som tilbudsgivere beror deres

tilbud på, men der kan opstå den situation, at Ordregiver bliver orienteret om urigtige oplysninger.

Det fremgår af udbudsloven, at Ordregiver i tvivlstilfælde skal foretage en effektiv kontrol af oplysninger og dokumentation i tilbud. Det er dog ikke nærmere defineret, hvad der ligger i en effektiv kontrol, eller om det alene angår de oplysninger/dokumentation, der er sået tvivl om.

Det er ikke IFIRS' opfattelse, at ovenstående kendelse er et generelt udtryk for en vidtgående undersøgelsespligt for Ordregiver, men IFIRS anbefaler, at skolerne tager henvendelser om urigtige oplysninger alvorligt og i hvert tilfælde vurderer, om forholdet skal undersøges eller ej.

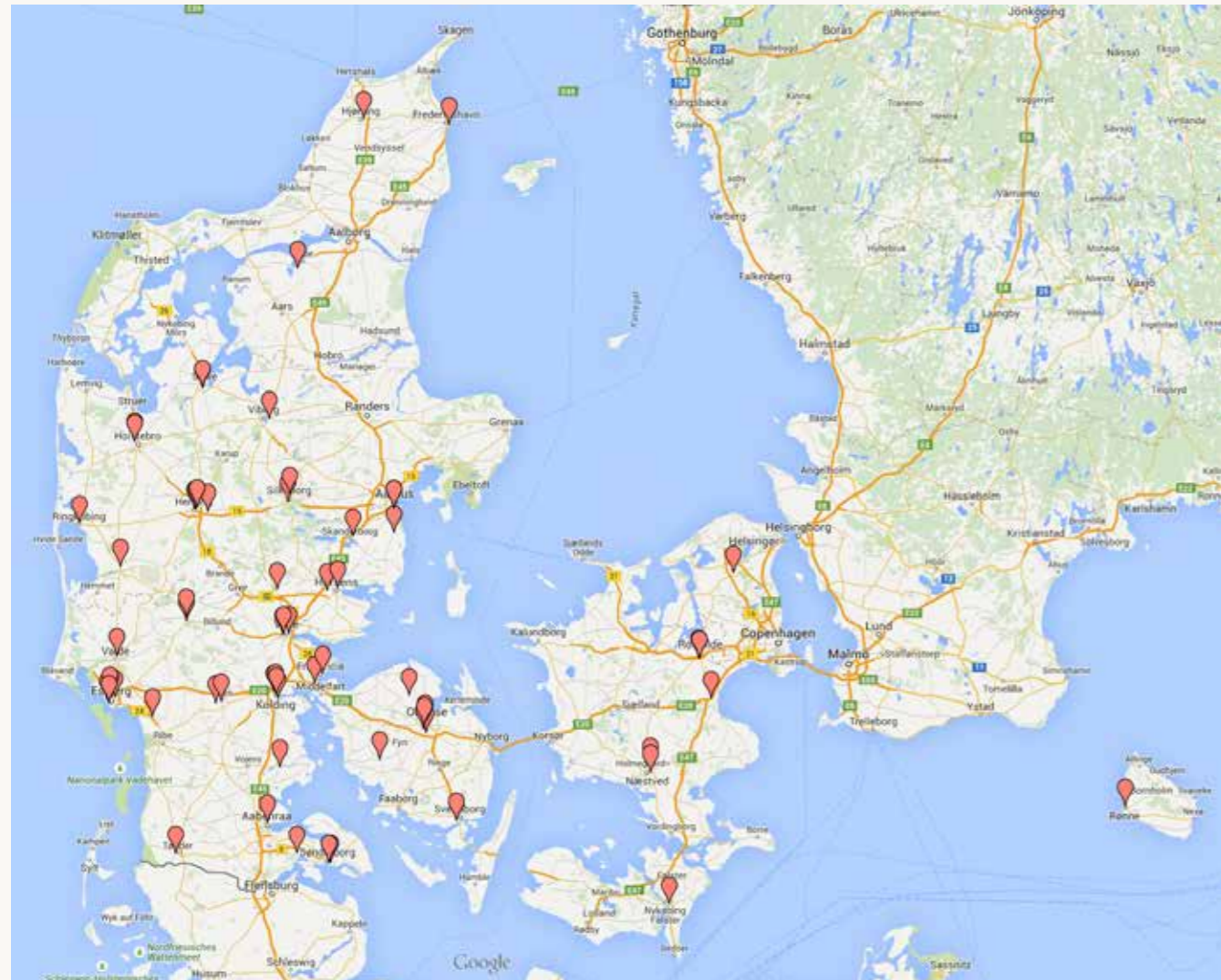
Såfremt der hersker tvivl om en sådan undersøgelsespligt, står IFIRS til rådighed med hjælp og vejledning.

## AKTIVE AFTALER

Følgende aftaler bruges af skolerne og skal fornyes efter følgende plan:

PROJEKTNR	AFTALENAVN	DELAFTALENAVN	ANTAL SKOLER	LEVERANDØR	AKTUEL SLUTDATO
9106	01 Skærmbriller		66	Dansk Erhvervsøptik	01-01-2016
9106	03 Skærmbriller		66	Louis Nielsen	01-01-2016
9106	02 Bygherrerådgivning		66	JSI Consult	01-05-2016
9109	Kontorartikler		66	Staples	31-05-2015
9115	Rengøringsydelse	4 delaftaler	4	Flere leverandører, 1 pr. delaftale	30-09-2015
9116	Rengørings- og forbrugsartikler	Forbrugsartikler	29	TOPRENT A/S	15-04-2016
9116	Rengørings- og forbrugsartikler	Rengøringsmidler	29	STADSING A/S	15-04-2016
9116	Rengørings- og forbrugsartikler	Rengøringsrekvisitter	29	STADSING A/S	15-04-2016
9126	Tekniske luftarter		14	Yara Praxair A/S	31-12-2015
9133	Vinduespolering	11 delaftaler	11	Flere leverandører, 1 pr. delaftale	13-11-2015
9136	Catering	Frugt og grønt	24	Hørkram Foodservice A/S	30-04-2016
9136	Catering	Kaffe og tepulver	21	BKI Foods A/S	30-04-2016
9136	Catering	Kolonial, frost, kød o lign.	41	Dansk Cater A/S	30-04-2016
9151	Konfektur		33	Sügro	30-11-2015
9153	Fersk kød	4 delaftaler	4	Flere leverandører, 1 pr. delaftale	30-06-2015
9157	Rengøringsydelse	7 delaftaler	7	Flere leverandører, 1 pr. delaftale	31-12-2015
9163	Energimærkning		10	GH-Energi & Rådgivning ApS	01-09-2015
9165	Fersk kød - Syddansk Erhvervsskole	Kalve- og oksekød, hele kroppe	1	BF-OKS A/S	30-06-2015
9171	Træpiller		2	Pillevarme ApS	14-12-2015
9172	Brændstof fra tankstation		8	Q8	28-02-2016
9201	Rammeaftale; Læskedrikke		24	Royal Unibrew	31-03-2016
9203	Rammeaftale; Måttedrift		10	MätteXpressen A/S	31-05-2015
9219	Kontrakt; Vagtydelser - Kold College		1	G4S	31-12-2015
9220	Kontrakt; Vagtydelser - Herningsholm Erhvervsskole		1	G4S	31-12-2015
9223	Kontrakt; Vagtydelser - HANSENBERG		1	G4S	31-12-2015
9230	Rammeaftale; Renovation	6 delaftaler	15	Flere leverandører, 1 pr. delaftale	30-06-2016
9238	Rammeaftale; Renovation, Skive Tekniske Skole		1	M. Larsen Vognmandsfirma A/S	30-06-2016
9242	Kontrakt; Elektricitet		40	SEAS-NVE Strømmen A/S	31-12-2017
9249	Vask og leje af beklædning og linned		4	Centralvaskeriet A/S	30-11-2016
9258	Kontrakt; Biodiesel - HANSENBERG		1	DLG a.m.b.a.	30-11-2015
9295	Kantinedrift; VESTFYNS		1	Cafétinen v/Karina Holm	30-06-2016
9296	Fersk kød - Bygholm Landbrugsskole		1	Bjerre Kød v/Lars B. Kjerkegaard	31-05-2016
9308	Medarbejdere; Private Brillere		66	Louis Nielsen Erhverv	01-08-2016
9309	Frankeringsmaskiner og service		66	Danastar ApS	01-08-2018
9310	Brændstof - EUC Sjælland		1	Dansk Shell A/S	30-06-2016
9312	Arbejdsbeklædning Delaftale 1 - Syddansk Erhvervsskole		1	Orloff Firmatøj A/S	28-02-2017
9313	Arbejdsbeklædning Delaftale 2 - CELF		1	STARK	28-02-2017
9314	Arbejdsbeklædning Delaftale 3 - EUC Sjælland		1	STARK	28-02-2017
9315	Arbejdsbeklædning Delaftale 4 - Campus Vejle og HANSENBERG		1	STARK	28-02-2017
9316	Arbejdsbeklædning Delaftale 5 - Learnmark		1	Orloff Firmatøj A/S	28-02-2017
9319	Telefoni 2014		56	Telenor A/S	15-07-2016
9320	Totalrådgivning - Herningsholm Erhvervsskole		1	C. F. Møller Danmark A/S	01-08-2016
9321	Arkitektudvalgte - HANSENBERG		1	Lars Edmund A/S	31-07-2016
9323	Naturgas 2015		10	Energi Danmark A/S	31-12-2015
9324	Rejsebureauudvalgte - HANSENBERG		1	VIA EGENCIA A/S	31-12-2015
9328	Stål	14 delaftaler	14	Lemvig-Müller	30-11-2016
9343	Opskåret stål	12 delaftaler	12	Amutek A/S	30-11-2016
9357	Flyttestyrelser		66	Flere leverandører	31-12-2015
9358	Hjemmearbejdspladser		66	TDC	31-12-2015
9360	Konferencefaciliteter		66	Flere leverandører	31-12-2015
9361	Rejsebureauudvalgte; SI		66	Carlson Wagonlitt Danmark A/S	28-02-2017
9362	Rengørings- og forbrugsartikler; SI		66	ABENA	31-12-2015
9363	Trykkeriudvalgte		66	GP Tryk A/S	31-12-2016
9364	Håndværkerydelser; Elektriker, VVS, CTS - HANSENBERG		1	Lindpro A/S	31-10-2016
9365	Naturgas; 2016		10	Energi Danmark A/S	31-12-2016
9366	Naturgas; 2017		10	Energi Danmark A/S	31-12-2017
9370	Mur og beton;	7 delaftaler	6	Stark	28-02-2017
9379	Tele - Hansenberg		1	Telenor A/S	15-07-2015
9382	IT; Stationære, Bærbare, Tilbehør		16	Hewlett-Packard	28-02-2017
9383	Papir i ark; SI		66	Papyrus A/S	31-12-2016
9385	Rengøring - Syddansk Erhvervsskole		1	Compass Group Danmark A/S	31-12-2017
9386	Rengøring - EUC Sjælland		1	ISS Facility Service A/S	31-12-2017
9387	Rengøring - Køge Handelsskole		1	Køge Handelsskole	31-07-2018
9390	Træ og Byg	7 delaftaler	6	STARK	31-03-2017
9397	Træ og Byg	Delaftale 7 - Syddansk Erhvervsskole	1	BYGMA	31-03-2017
9399	Fersk kød - Jordbrugets UddannelsesCenter	2 delaftaler	1	Randers Køb Engros Aps	28-02-2017
9404	Bredbånd - HANSENBERG		1	Telenor A/S	15-07-2016
9406	Kantinedrift - Erhvervsskolen Nordsjælland		1	København Kantine Service	31-12-2016
9409	Toner og blæk; SI		66	ATEA A/S	31-12-2016
9411	Hotellophold i Danmark; SI		66	Flere leverandører	31-12-2016
9414	Lyskilder; SKI		66	DBS Lys A/S	31-12-2016
9417	Malerartikler; SKI		66	Flügger A/S	31-12-2016
9419	Revision - Kolding HF og VUC		1	Ernst & Young	28-02-2017





## IFIRS MEDLEMMER

Agroskolen - AMU Fyn - AMU SYD - AMU Vest - Asmildkloster Landbrugsskole - Business College Syd - Bygholm Landbrugsskole  
 - Campus Vejle - Campus Bornholm - CELF - Dalum Landbrugsskole - Erhvervsakademi MidtVest - Erhvervsakademi Sjælland  
 - Erhvervsakademi SydVest - Erhvervs gymnasiet Grindsted - Erhvervsskolen Nordsjælland - EUC Lillebælt - EUC Nord - EUC Sjælland  
 - EUC Syd - Frederikshavn Handelsskole - Grindsted Landbrugsskole - Gråsten Landbrugsskole Haderslev - Handelsskole  
 - Handelsskolen Silkeborg - HANSENBERG - Herning HF & VUC - Herningsholm Erhvervsskole - HF & VUC Fyn - IBC International  
 Business College - Jordbrugets UddannelsesCenter Århus - Kjærgaard Landbrugsskole - Kold College - Kolding HF & VUC  
 - Køge Handelsskole - Learnmark - Nordjyllands Landbrugsskole - Rosborg Gymnasium - Roskilde Tekniske Skole - Rybners  
 - Rødkilde Gymnasium - Sct. Knuds Gymnasium - Skanderborg-Odder Center for Uddannelse - Skive Handelsskole  
 - Skive Tekniske Skole - Social- og Sundhedsskolen Esbjerg - Social- og Sundhedsskolen Fredericia/Horsens - Social- og  
 Sundhedsskolen Syd - Svendborg Erhvervsskole - Syddansk Erhvervsskole - Tekniske Skole Silkeborg - Tønder Handelsskole &  
 Handelsgymnasium - Tørring Gymnasium - UddannelsesCenter Holstebro - UddannelsesCenter Ringkøbing Skjern  
 - Varde Handelsskole & Handelsgymnasium - Vejen Business College - Vestfyns Handelsskole - VUC Aarhus - VUC Vest  
 - VUC Holstebro - ZBC - Århus Tech

## KONTAKT INFORMATIONER

### LEDELSE



**Aage Toft-Christensen**  
 Leder af IFIRS  
 ato@ifirs.dk - 2091 2350



**Anders Löven**  
 Procesleder  
 alo@ifirs.dk - 4011 2742

### UDBUDSJURISTER



**Britt Egede Jensen**  
 Udbudsjurist  
 bej@ifirs.dk - 6170 4695



**Dorthe Møller Johimsen**  
 Udbudsjurist  
 dmj@ifirs.dk - 2538 3779



**Mette Jørgensen**  
 Udbudsjurist  
 mej@ifirs.dk - 2427 0078



**Cindy Jane Bjerregaard**  
 Udbudsjurist  
 cjb@ifirs.dk - 2845 5560



**Betina Elisabeth Kiebe Rasmussen**  
 Udbudsjurist  
 (På barsel til medio 2015)

### CONTROLLER TEAM



**Inge Egebro Pedersen**  
 Udbudscontroller  
 iep@ifirs.dk - 6165 5560



**Thomas Tromborg**  
 Kontraktansvarlig  
 ttr@ifirs.dk - 2113 8974



**René Mosekær Lyngsø**  
 Analysecontroller  
 rml@ifirs.dk - 2917 3358



**Agust Arnar Einarsson**  
 Analysecontroller  
 aae@ifirs.dk - 6013 7554



**Trine Roy Michelsen**  
 Analysecontroller  
 trm@ifirs.dk - 2990 1440



**Stephanie de Fontenay**  
 Analysecontroller  
 sf@ifirs.dk - 2834 6744





**INDKØBSFÆLLESSKABET IFIRS**

Skovvangen 28 | 6000 Kolding | Tlf.: 7932 0100